

発議	令和 元年 6 月 2 5 日	保存年限	永年・10 年・ <u>5 年</u> ・3 年・1 年・( )		
決裁	令和 年 月 日	情報管理	<input checked="" type="checkbox"/> 開示 ( <input type="checkbox"/> 全部 <input checked="" type="checkbox"/> 一部 <input type="checkbox"/> 時限 )		
施行	令和 年 月 日		<input type="checkbox"/> 非開示 (非開示解除 )		
町長	副町長	課長	係長	係	合議
					
来 庁 者 対 応 報 告 書					
来 庁 日 時	令和元年 6 月 25 日 (火) 午前 11 時 30 分頃				
来 庁 者 名	[Redacted] TEL [Redacted]				
対 応 者 名	管財係 主事 今本				
次のとおり、対応しましたので、報告します。					
件 名	賃貸借契約している町有地について				
内 容 (要 旨)	<p>※ [Redacted] 氏の旧知の間柄である [Redacted] の [Redacted] 氏も同席。</p> <p>( [Redacted] 氏 )</p> <p>湯里の駐車場公園の向かいにあるレストランが建っている町有地を借りています。町と賃貸借契約を交わしてから 10 年以上経過していますが、蘭越町で設計事務所をやりたい、蘭越町に移住し定住したいという昔からの夢があることから、賃貸借契約ではなく町有地を売っていただけませんか。今後の予定としては、今のレストランは女の従業員に任せていますが、レストランを止めて、設計事務所にし、店舗兼住宅として私が蘭越町に定住したいと考えています。できれば、来年には蘭越町に来たいと考えています。</p> <p>(今本)</p> <p>お話はわかりました。町長に今回の件を報告させていただきます。なにかあるときのご連絡先は [Redacted] さんの携帯電話でよろしいですか。</p> <p>( [Redacted] 氏 )</p> <p>大丈夫です。よろしくお願いします。</p>				
	対 応 結 果 と 今 後 の 処 理	<p>○上記のとおり、現在賃貸借している町有地の売払いを希望されています。今後の町としての対応を検討したい。</p> <p>・土地賃貸借契約内容 (添付のとおり)</p> <p>契約日：平成 16 年 4 月 1 日</p> <p>賃借料：年額 70,560 円</p> <p>地番：字湯里 353 番 3 一部</p>			

19.06.23.

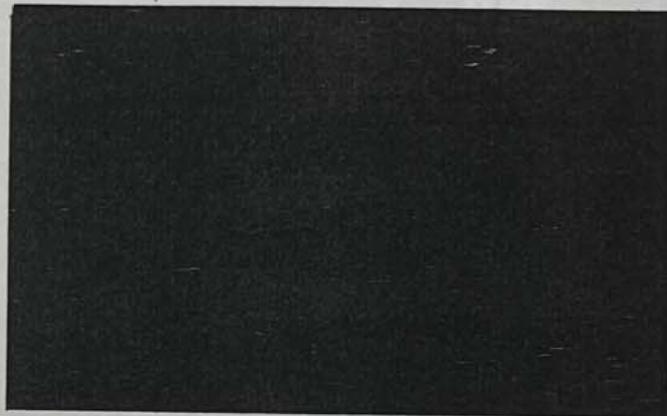
賃借面積：210㎡

- ・場所は別添航空写真のとおり
- ・現在はレストラン Chez Doudou (シエドウドウ)
- ・所在地は国定公園第3種特別地域
- ・もし売払いする場合、1筆ではなく、分筆してから対象地の売払いをすることになる。(分筆費用については ████████ 氏持ちとする)

・分筆して売払い率に町の特典なし。

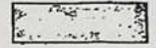
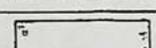
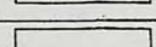
・町の特典 <sup>を町</sup> 持っている筆が故に考えます。

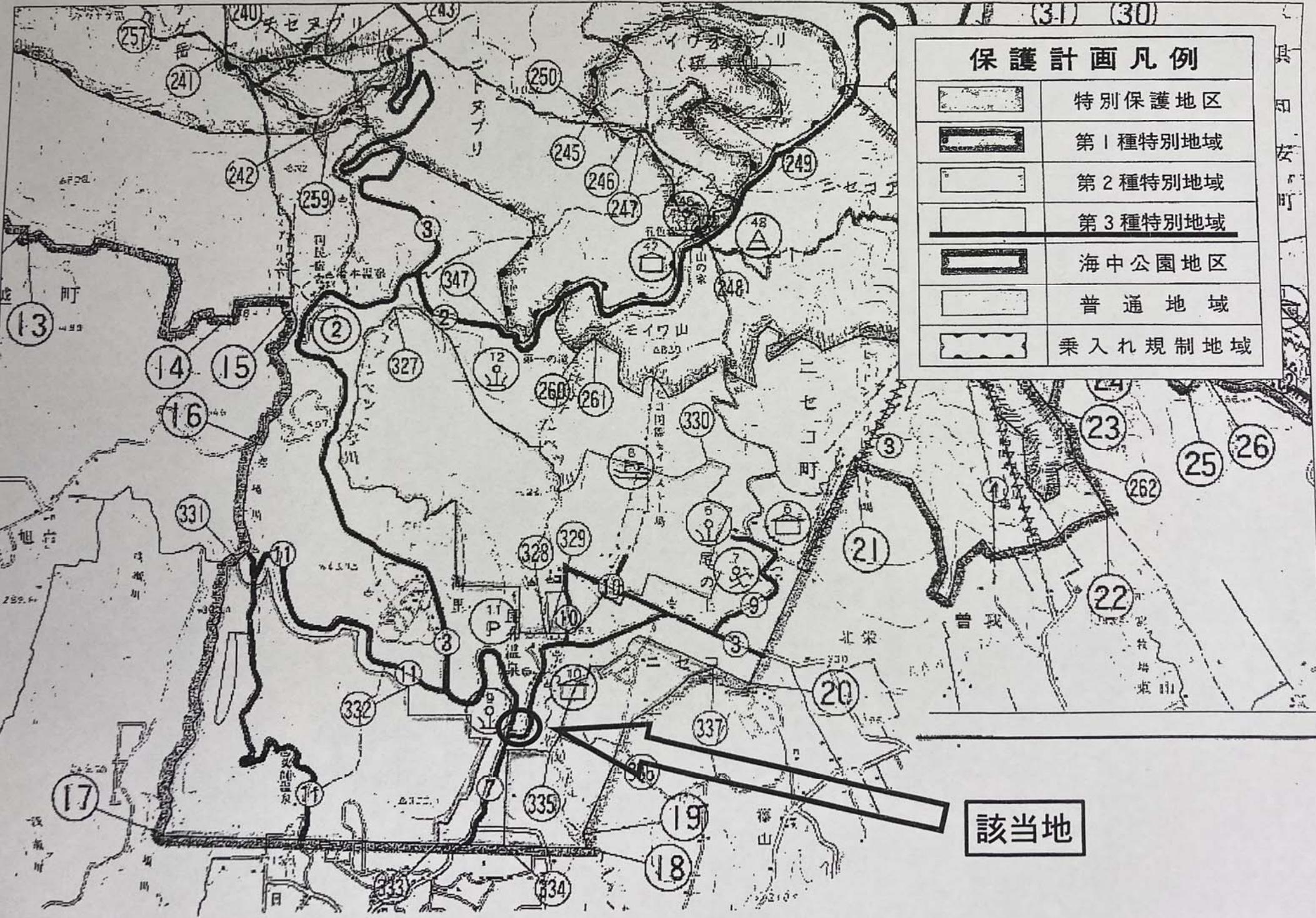
・貸貸は継続する。





### 保護計画凡例

	特別保護地区
	第1種特別地域
	第2種特別地域
	第3種特別地域
	海中公園地区
	普通地域
	乗入れ規制地域



該当地